

Tekst | Henri Gielen Beeld | Jacowbski

Indooratletiekhal van KU Leuven mooi geïntegreerd in groene omgeving

De KU Leuven heeft in haar Sportcentrum een nieuwe indooratletiekhal opgetrokken op een nog weinig gebruikte verharde zone die grenst aan de outdooratletiekpiste. Het 80 meter lange en 12 tot 18 meter brede gebouw is met zijn groen dak en houten gevelbekleding mooi geïntegreerd in de omgeving van het beschermde Arenbergpark.

De hal biedt voornamelijk trainingsfaciliteiten voor topsporters, maar wordt ook gebruikt door de Vlaamse Atletiekliga en de studenten van het Sportcentrum. De nuttige oppervlakte wordt maximaal benut: de sportzaal beslaat 1.255 m² van de 1.390 m², of 90%. De resterende 10% wordt ingenomen door de inkomhal, een bureau, bergruimte en sanitair. Er waren geen kleedkamers nodig omdat die voor de atleten al voorhanden zijn in een aanpalende gebouw (De Nayer).

VARIABELE HOOGTE EN BREEDTE

"De afmetingen van de oost-westgeoriënteerde hal zijn minimaal gehouden voor een zo efficiënt mogelijk gebruik", legt projectverantwoordelijke Marie Verlinden van de Technische diensten van de KU Leuven uit. "De vorm van de hal volgt de activiteiten in het gebouw: van het hoogste punt (12,80 meter, noodzakelijk voor polsstokspringen) zakt de hoogte tot 6,50 meter en loopt ze aan de andere kant weer op tot 9,50 meter voor het hoogspringen. Doordat de breedte ongeveer halfweg verspringt van 12 meter (kant park) naar 22 meter (kant buitenpiste), lijkt het gebouw minder hoog dan het is. Dat het groene dak gekanteld is naar de sportvelden aan de zuidkant, draagt daar ook toe bij."

BETON, HOUT EN STAAL

De draagstructuur van deze prefabconstructie bestaat uit betonnen prefabkolommen en gelamelleerde houten liggers voor het dak. Qua dakplaten is er



Het interieur van de sportzaal is bewust sober gehouden.

geopteerd voor akoestisch absorberende geprofileerde staalplaten om de galm te beperken. De gevels zijn opgebouwd uit geïsoleerde stalen sandwichpanelen op een betonnen plint. Ze zijn aan de buitenzijde bekleed met een houten structuur uit Thermowood, die door de verschillende diktes en hoogtes doet denken aan bomen in een bos. Ramen zijn er alleen aan de noordzijde, want aan de zuidkant zou het zonlicht de atleten verblinden. De deuren en vluchdeuren bestaan uit standaard aluminiumprofielen en hebben dezelfde houten bekleding. Horizontale stroken van doorschijnende polycarbonaatpanelen in de gevel laten een diffuus natuurlijk licht binnendringen. ➤

Doordat het groene dak gekanteld is naar de sportvelden aan de zuidkant lijkt het gebouw minder hoog dan het is.



SOBER INTERIEUR

"Het interieur van de zaal is bewust sober gehouden", voegt Marie Verlinden eraan toe. "De tartanvloer is zacht, verend en dus schokabsorberend, ideaal voor trainingen. Er kan getraind worden op 60 meter sprint en horden, hoog-, ver-, polsstok- en hinkstapspringen, speer- en discuswerpen. Er zijn permanent vier sprintbanen beschikbaar. Dat aantal kan opgevoerd worden tot negen door de faciliteiten voor de andere disciplines weg te nemen. De ledverlichting is zo gepositioneerd dat ze niet verblindt. Verwarming en ventilatie worden gecombineerd door warme lucht in te blazen via de textielkanalen, wat een optimale verdeling van de verse lucht garandeert."

Aan de noordkant zijn naast het gebouw extra tennisvelden en een basketterrein aangelegd op een oppervlak dat al verhard was. Het bosgebied aan de noordzijde is volledig gevrijwaard en aan de zuidkant wordt een groene buffer gecreëerd. Zodra deze werken uitgevoerd zijn, zal het gebouw bijna volledig omringd zijn door groen en daardoor nog beter geïntegreerd zijn in zijn omgeving. ■

TECHNISCHE FICHE

Opdrachtgever
Architect
Aannemer ruwbouw

KU Leuven
Technische Diensten KU Leuven
Schoofs Algemene Bouwwerken
(Borgloon-Hoepertingen)

Participanten aan het woord

BOUWWERKEN DE RUYCK - GEVELSLUITING

De gevelsluiting van de indooratletiekhal werd uitgevoerd door Bouwwerken De Ruyck uit Ninove. Meer bepaald door de afdeling Healthy Homes, die instaat voor dak- en gevelwerken en het oplossen van vochtproblemen. Tussen de sandwichpanelen heeft ze horizontale stroken van doorschijnende polycarbonaatpanelen geplaatst om diffuus natuurlijk licht binnen te brengen in de hal. Ook het plaatsen van het aluminium buitenschrijnwerk behoorde tot haar takenpakket. Healthy Homes heeft het geheel bekleed met een houten structuur uit Thermowood. Deze gevelbekleding is verkrijgbaar in diverse kleurentinten en profileringen, waardoor het gebouw een warme en natuurlijke uitstraling krijgt. Dit past perfect in de groene omgeving van de atletiekhal.



Voor Bouwwerken De Ruyck was het een redelijk groot, maar vooral uitdagend werk. Zaakvoerder Gaetan De Ruyck: "Het was de eerste keer dat wij met de Thermowood-gevelbekleding werkten, en dat meteen voor zo'n opmerkelijk bouwwerk. We hebben daarom heel wat tijd gestoken in studiewerk, zowel naar de technische kenmerken van dit materiaal als naar de esthetische aspecten ervan. Maar het resultaat mag gezien worden, menen we. De indooratletiekhal van de KU Leuven is beslist een visitekaartje voor Bouwwerken De Ruyck en onze afdeling Healthy Homes."

BOUWBEDRIJF SCHOOFS – RUWBOW, BINNENSCHRIJNWERK EN DRAAGVLOER

Bouwbedrijf Schoofs uit Borgloon verzorgde de ruwbouw, het binnenschrijnwerk en de draagvloer voor de nieuwe indooratletiekhal van de KU Leuven. De onderneming heeft ondertussen een zekere expertise opgebouwd in sportprojecten. Eerder bouwde ze ook al de sporthal op het militaire terrein in Safraanberg, de gemeentelijk sporthal in As en de gloednieuwe stedelijke sporthal in Sint-Truiden. Technisch directeur Lawrence Lesire kijkt tevreden terug op het geslaagde project: "Deze atletiekhal was een uitdaging. De bouwgrond is immers gelegen in drassig gebied waardoor paalfunderingen nodig waren. De constructie van de atletiekhal is opgebouwd uit prefabbetonnen kolommen met gelamelleerde houten balken. De buitenschil bestaat uit stalen sandwichpanelen en het steeldeck kreeg een bitumineuze dakbedekking met groendak. Door de dakhelling is het groendak vanop afstand zichtbaar. Dat zorgt voor een optimale integratie in de omgeving. Voorts verzorgden we ook de draagvloer voor de sportvloer." Een van de sterktes van dit project was voor bouwbedrijf Schoofs het rechtstreekse contract met het studiebureau. De verschillende knooppunten in het project werden uitvoerig besproken en opgelost. Zo voorzag Schoofs uitsparingen in de betonnen kolommen die de luifel rondom de atletiekhal ondersteunen. Lawrence Lesire: "De toegankelijkheid van de bouwgrond vormde een hindernis. Het terrein ligt immers middenin een waardevol natuurgebied. We hebben dan ook een tijdelijke toegangsweg aangelegd om met de prefabmaterialen en houten gelamelleerde spanten ter plaatse te geraken. De locatie van het project op de terreinen van de KU Leuven wekte veel belangstelling van studenten. Daarom namen we extra maatregelen met betrekking tot werfafsluiting en veiligheid."

Maakt deel uit van
BOUWWERKEN DE RUYCK

Healthy Homes

GEVEL - DAK - VOCHT
Crepî - Kalei - Restauratie - Reiniging - Isolatie
Dakbedekking - Vochtbehandeling - Kelderdichting

**WARMTE BINNEN,
VOCHT BUITEN !**

Bel GRATIS
info@healthy-homes.be www.healthy-homes.be 0800 62 501